



Styringsdialogmøde med Brønderslev Ældreboligselskab

Emne: Styringsdialogmøde

Mødedato: 15. december 2020 Kl. 8:30

Mødelokale: Via Teams

Deltagere: Kim Jørgensen (Danske Diakonhjem)
Jannie Dupont (Danske Diakonhjem)
Bettina Breiner (Brønderslev Kommune)
Henrik Lykke (Brønderslev Kommune)

Fraværende: Lis Jensen (Formand Brønderslev Ældreboligselskab)

Referent: Bettina Breiner

Dagsorden

- 1) Godkendelse af dagsorden
 - a) Godkendt
- 2) Godkendelse af referat fra sidste styringsdialogmøde
 - a) godkendt
- 3) Gennemgang af seneste dokumentationspakke for regnskabsår 2019
 - a) Udfordringer i forhold til at der bliver delt med 34 boliger ved LBF. Stamdata skal ændres i LBF. Hænger ved LBF. Nøgletallene bliver skæve pga. antal boliger. Reelt er der 18 boliger efter et frasalg.
 - b) Behov for boligerne, idet det bliver fyldt løbende op.
 - c) Corona har givet udfordringer ift. samarbejdet med plejehjemmet ved siden af.
 - d) Ligesom det har givet udfordringer ift. beboerdemokratiet og afholdelse af møder.
 - e) Formandskifte i foreningen pga. fraflytning.
 - f) Driftsomkostninger og vedligeholdelse effektiviseres og minimeres bl.a. indhentes tilbud på vedligeholdelse arbejder.
 - g) Tidligere drøftelser, der er ændret vedtægter, som aftalt.
 - h) Vedligeholdelse og drift kan holdes inden for den nuværende husleje og det er også målet fremover.
- 4) Nyt fra Brønderslev Ældreboligselskab/Danske Diakonhjem (hvad rør sig og fremtidsplaner)
 - a) Der er i 2020 skiftet formand hos boligselskabet
- 5) Navngivning af projekter
 - a) Finder frem for Kornumgård.
 - b) Ældreboligerne på Mozartvej er ude af verden
- 6) Ændret håndtering af den kommunale disposition jf. §16, stk. 2
 - a) Navngivning og afdelingsnummer bliver rettet fremover med mere sammenhæng i status-10 i BossInf
- 7) Evt.